



## FONTVIEILLE - OFFICE in perfect condition

4 350 € / month

+ Service charges : 700 €

Professional rental

<i>Product type</i> <b>Office</b>	<i>Num rooms</i> <b>1</b>
<i>Building</i> <b>Le Cimabue</b>	<i>District</i> <b>Fontvieille</b>
<i>Living area</i> <b>39 m<sup>2</sup></b>	<i>Total area</i> <b>24 m<sup>2</sup></b>
<i>Floor</i> <b>Ground floor</b>	<i>Service charges</i> <b>700 €</b>
<i>Condition</i> <b>Very good condition</b>	<i>Release date</i> <b>15/11/2024</b>
<i>Ref.</i> <b>L5078</b>	

Located in the Marina de Fontvieille, office facing the Harbour of Fontvieille  
**PERFECT STATE**

Located in the heart of the village of Fontvieille facing the port and a stone's throw from the shopping center in the building "LE CIMABUE" with security service:

Pleasant air-conditioned office with designer showcase and quality materials, it consists of:

- Entrance
- Open office space
- Reserve
- TOILET



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
1/2

Ref. : L5078

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Water, air conditioning and heating are included in the charges.

