



AGENCE THOMAS

SINCE 1930

Agence Thomas

25, boulevard Princesse Charlotte

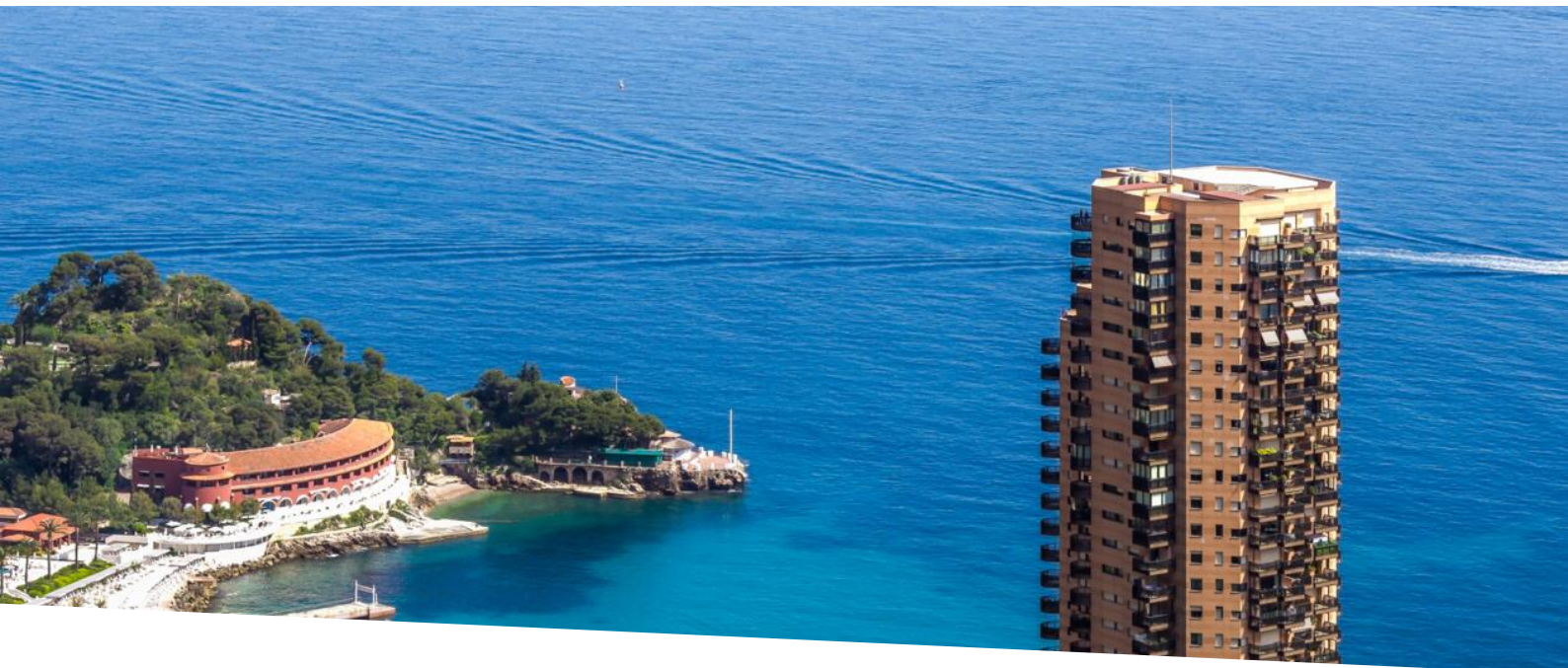
98000 Monaco

Phone : +377 93 30 72 92

Fax : +377 92 16 15 32

contact@agence-thomas.com

www.agence-thomas.com



Nice and large Studio

For sale

Co-exclusive

1 900 000 €

| | |
|---|---|
| <i>Product type</i> Apartment | <i>Num rooms</i> Studio |
| <i>Building</i> Parc Saint Roman | <i>District</i> La Rousse - Saint Roman |
| <i>Living area</i> 44 m² | <i>Terrace area</i> 12 m² |
| <i>Total area</i> 56 m² | <i>Bathroom</i> 1 |
| <i>Condition</i> New | <i>Mixed use</i> Yes |
| <i>Ref.</i> 150121 | |

Beautiful and large studio renovated
Possibility of cellar and parking in the building

Superb studio completely renovated

With an area of 56m2 including 12 m2 of terrace

West exposure

Currently rented until 14/03/2024, good rate of return

Possibility to acquire a cellar and a parking space in the building



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/3

Ref. : 150121

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

