

UNDER OFFER - For sale Exclusivity Apartment in Moneghetti district - balcony with pleasant view

For sale

Sole agent

2 300 000 €

<i>Product type</i> Apartment	<i>Num rooms</i> Studio
<i>Building</i> Villa Ninetta	<i>District</i> Moneghetti
<i>Living area</i> 48,10 m²	<i>Terrace area</i> 8,40 m²
<i>Total area</i> 56,50 m²	<i>Bathroom</i> 1
<i>Floor</i> 3	<i>Condition</i> New
<i>Release date</i> 1er trimestre 2026	<i>Ref.</i> 83120920

High-quality fittings and finishes.

New One-bedroom apartment with balcony, 56.50 m² in total, located on the 3rd floor of the future Résidence "VILLA NINETTA".

Comprising: entrance hall with large cupboard, bathroom, fitted kitchen in living room, balcony.

Parking available at 350,000 euros per unit.

Notary fees waived.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/3

Ref. : 83120920

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

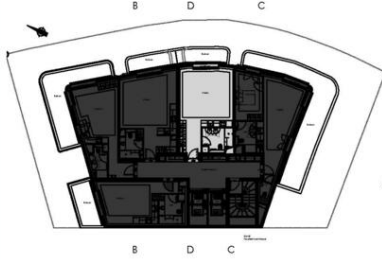
Opportunity to visit our apartment early by appointment.

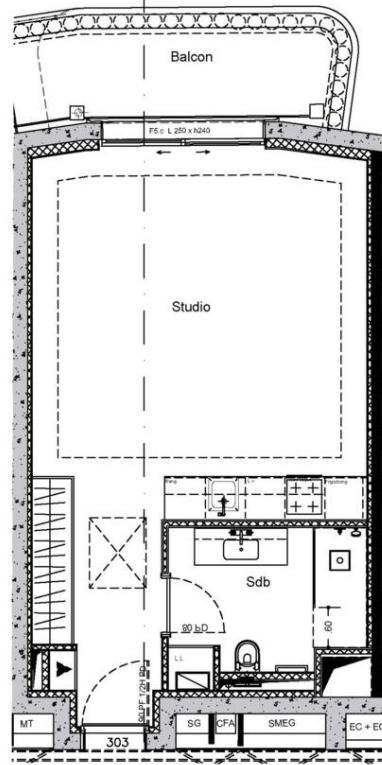



VILLA NINETTA
3, RUE MALBOUSQUET
PRINCIPAUTÉ DE MONACO

Studio	303
Intérieur	
Séjour	32.80 m ²
Autres	15.30 m ²
48.10 m ²	
Extérieur	
Balcon	8.40 m ²

N







MATRE D'OUVRAGE

SCI NETTANI
Représentée par Monsieur Eric SEGOND
GROUPE SEGOND PROMOTION
45 Rue Grimaldi - 98 000 Monaco - Tel: +377 92 05 35 77

ARCHITECTE

CABINET NOTARI - ARCHITECTES
6 Avenue des Citronniers - les Acaïnthes - Principauté de Monaco - MC 98000 MONACO
Tél: +377 93 00 09 80

