



JOHN TAYLOR

LUXURY REAL ESTATE SINCE 1864

John Taylor

20, boulevard des Moulins
98000 Monaco

Phone : +377 93 50 30 70
monaco@john-taylor.com

www.john-taylor.fr/agence-immobiliere-de-prestige/monaco



Golden Square - Metropole Shopping Center - Leasehold

Professional sale

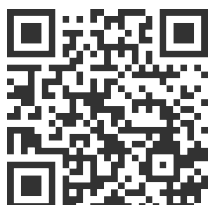
13 500 000 €

<i>Product type</i> Commercial enterprise	<i>Num rooms</i>	<i>Building</i> Le Metropole	<i>District</i> Carré d'Or
<i>Living area</i> 508,50 m²	<i>Annual costs</i> 29 400 €	<i>Ref.</i> V1665MC	

Exceptional location for this shop located in the Métropole Shopping Center in the heart of the Principality's Golden Square, a stone's throw from the Casino Square.

The store, on 3 levels, has several entrances including Avenue des Spélugues on the passage of the legendary F1 GP which offers superb visibility thanks to its large windows. The other two are on the ground floor and 1st floor in the shopping center.

It is composed as follows: Basement - 88.92sqm Ground floor - 208.89sqm 1st floor - 210.99sqm



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/2

Ref. : V1665MC

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



JOHN TAYLOR

LUXURY REAL ESTATE SINCE 1864

John Taylor

Phone : +377 93 50 30 70

monaco@john-taylor.com

www.john-taylor.fr/agence-immobiliere-de-prestige/monaco



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
2/2

Ref. : V1665MC

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.