

## Großzügiger Shop 280qm

Vente professionnelle

500 000 €

<i>Produkttyp</i> <b>Übertragung von Leasingrechten</b> <i>District</i> <b>Moneghetti</b>	<i>Zimmer</i> <b>5 Zimmer</b>
<i>Land</i> <b>Monaco</b>	<i>Stadt</i> <b>Monaco</b>
<i>Terrasse Fläche</i> <b>18 m<sup>2</sup></b>	<i>Wohnfläche</i> <b>277 m<sup>2</sup></b>
<i>Salles de bains</i> <b>2</b>	<i>Totale Fläche</i> <b>295 m<sup>2</sup></b>
	<i>Hinweis</i> <b>DAB Exot</b>

Shop For Sale : Geschäftsräume von ca. 280m<sup>2</sup> mit vielen Fenstern und Abstellraum im Erdgeschoss eines bürgerlichen Gebäudes. Gewerbemiete 3/6/9 Jahre. Möglichkeit aller Arten von Aktivitäten außer Catering. Miete: 9.500€/Monat

- Großer Eingang mit Außenbereich
- Freifläche von ca. 80m<sup>2</sup>
- Drei unabhängige Büros mit Fenstern
- Computerraum, Umkleieräume, Herren-/Frauentoiletten
- Großer Reserve- und Lagerraum
- Auf dem Boulevard du Jardin Exotique in einem bürgerlichen Gebäude

