



## Elegante 2 Zimmer Wohnung renoviert

Verkauf

2 630 000 €

<i>Produkttyp</i> <b>Wohnung</b>	<i>Zimmer</i> <b>2 Zimmer</b>	<i>Gebäude</i> <b>Le Donatello</b>	<i>District</i> <b>Fontvieille</b>
<i>Wohnfläche</i> <b>51 m<sup>2</sup></b>	<i>Terrasse Fläche</i> <b>8 m<sup>2</sup></b>	<i>Totale Fläche</i> <b>59 m<sup>2</sup></b>	<i>Chambre</i> <b>1</b>
<i>Keller</i> <b>1</b>	<i>Hinweis</i> <b>106011</b>		

INVESTITIONSMÖGLICHKEIT - Mietrendite 2,1% - VIELSEITIGE NUTZUNG

Im Herzen des Stadtteils Fontvieille gelegen, befindet sich die Residenz Donatello mit 24/7 Sicherheitsdienst auf halben Weg zwischen der belebten Hafepromenade mit zahlreichen Restaurants und allen leicht zugänglichen Geschäften.

Die Wohnung, die durch einen privaten Eingang zugänglich ist, verfügt über ein geräumiges Wohnzimmer mit Essbereich, von dem aus man einen schönen Blick ins Grüne hat, während man die Ruhe einer Fußgängerzone genießt.

Eine unabhängige und angrenzende Küche vervollständigt den Tagesbereich.

Es ist ein geräumiges Schlafzimmer mit eigenem Bad und Ankleidezimmer vorhanden.

Die Wohnung in perfektem Zustand präsentiert Parkettboden, Doppelverglasung und reversible Klimaanlage.

1 Keller



MonteCarlo-RealEstate.com

Seite  
1/3

Hinweis : 106011

This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

Miete 4,250€/Monat + Nebenkosten 470€



