



## VILLA EUPHORIA

### Ferien Vermietung

### Miete auf Anfrage

<i>Produkttyp</i> <b>Haus</b>	<i>Zimmer</i> <b>6</b>
<i>Stadt</i> <b>Roquebrune-Cap-Martin</b>	<i>Land</i> <b>Frankreich</b>
<i>Wohnfläche</i> <b>250 m<sup>2</sup></b>	<i>Garten Fläche</i> <b>2 500 m<sup>2</sup></b>
<i>Totale Fläche</i> <b>2 750 m<sup>2</sup></b>	<i>Chambres</i> <b>4</b>
<i>Salles de bains</i> <b>4</b>	<i>Parkplätze</i> <b>3</b>
<i>Parkbox</i> <b>2</b>	<i>Zustand</i> <b>Renoviert</b>
<i>Verfügbar ab</i> <b>Immédiatement</b>	<i>Hinweis</i> <b>LB-05-23</b>

Diese Villa ist eine harmonische Mischung aus zeitgenössischem Luxus und Gelassenheit. Es ist einfach, sich in dieser neu gebauten Villa am Ende eines Wohngebiets im Grünen des 2500 m<sup>2</sup> großen Gartens wie zu Hause zu fühlen. Die Villa bietet von der Natursteinterrasse vor dem Infinity-Pool einen atemberaubenden Blick auf die italienische Küste.

Die Villa verfügt über vier geräumige Schlafzimmer mit Duscbädern aus hellem Marmor und schönen Parkettböden. Das Wohnzimmer mit großen Schiebefenstern in der Wand ist offen mit einer hochmodernen Küche und profitiert von einem Kamin, der eine warme Atmosphäre schafft. Ein professioneller Pizzaofen und Grillmöglichkeiten vervollständigen den Essbereich im Freien. Es ist sehr einfach, sich am Pool auf Betten und Sofas im Freien mit Blick auf das Mittelmeer, die italienische Küste und die Berge zu entspannen.

Und Sie können einen brandneuen Petanque-Platz genießen.



Es ist eine große Villa für eine Familie oder Paare mit Freunden. Das Hotel liegt nur 10 Autominuten von Monaco und der italienischen Grenze, 30 Minuten von Nizza und 5 Autominuten vom Strand entfernt.







