



## PARK PALACE - 4/5 ZIMMER KOMPLETT RENOVIIERT UND MÖBLIIERT

Verkauf

20 000 000 €

<i>Produkttyp</i> <b>Wohnung</b>	<i>Zimmer</i> <b>4 Zimmer</b>
<i>Gebäude</i> <b>Park Palace</b>	<i>District</i> <b>Carré d'Or</b>
<i>Wohnfläche</i> <b>191 m<sup>2</sup></b>	<i>Terrasse Fläche</i> <b>30 m<sup>2</sup></b>
<i>Totale Fläche</i> <b>221 m<sup>2</sup></b>	<i>Chambres</i> <b>3</b>
<i>Salles de bains</i> <b>3</b>	<i>Parkplätze</i> <b>2</b>
<i>Stockwerk</i> <b>7</b>	<i>Charges annuelles</i> <b>18 000 €</b>
<i>Zustand</i> <b>Renoviert</b>	<i>Meublé</i> <b>Ja</b>
<i>Hinweis</i> <b>LVS-2241</b>	

Dieses prächtige 4/5-Zimmer-Apartment befindet sich in der beliebten Residenz Park Palace im Herzen des Carré d'Or, nur wenige Schritte vom Place du Casino entfernt. Die Residenz verfügt über exklusive Serviceleistungen, darunter einen rund um die Uhr verfügbaren Concierge-Service sowie einen Swimmingpool und einen Fitnessraum.

Das Apartment wurde komplett renoviert und möbliert verkauft. Es wurde mit hochwertigen Materialien in einer eleganten Palette von Beigetönen eingerichtet. Die gepflegte und vornehme Einrichtung schafft eine äußerst anspruchsvolle Atmosphäre, in der jedes Detail durchdacht ist, um absoluten Komfort zu bieten.

Beim Betreten des Hauses tauchen Sie sofort in eine Umgebung ein, in der sich die Lebenskunst Monacos in ihrer ganzen Pracht manifestiert und Eleganz



und Raffinesse miteinander verbindet. Das doppelte Wohnzimmer, das an der Fassade liegt und nach Osten ausgerichtet ist, taucht den Raum in ein außergewöhnliches natürliches Licht und bietet gleichzeitig einen Blick auf das Casino. Die Küche ist komplett mit hochwertigen Elektrogeräten ausgestattet und verfügt über ein einzigartiges elektrisches Schließsystem, mit dem Sie die Öffnung des Raums nach Ihren Wünschen anpassen können. Dieser Lebensraum öffnet sich zu einer tiefen Terrasse, die mit Sorgfalt eingerichtet wurde, um Ihre Gäste in einem geselligen Rahmen zu empfangen.

Das Hauptschlafzimmer wurde in einem schlichten und modernen Stil gestaltet. Es zeichnet sich durch ein innovatives Duschbad mit Fußbodenheizung aus, in dem ein beiger Marmor harmonisch mit dem Parkettboden des Schlafzimmers harmoniert. Ein mit bemerkenswerter Liebe zum Detail gestalteter begehbare Kleiderschrank bietet optimalen Stauraum und verbirgt hinter einem von einem Juwelier entworfenen Spiegel geschickt einen Safe, der einen zusätzlichen Hauch von Luxus verleiht.

Zwei weitere Schlafzimmer en suite, die jeweils in sanften Beigetönen gehalten sind, vervollständigen die Wohnung.

Diese geräumige und angenehme Wohnung besteht aus einem Eingangsbereich, einem doppelten Wohnzimmer, einer voll ausgestatteten Küche, die sich zu einer funktionalen Hauswirtschaftsküche öffnet, einem wunderschönen Hauptschlafzimmer mit Duschbad und Ankleidezimmer, zwei weiteren Schlafzimmern en suite und einer Gästetoilette. Die Wohnung verfügt außerdem über drei wunderschöne Terrassen, die zum Entspannen und geselligen Beisammensein einladen.

Schließlich wird diese außergewöhnliche Wohnung durch zwei Doppelparkplätze und einen Keller ergänzt, die zusätzlichen Komfort und wertvollen Stauraum bieten.







