



## Exclusiv - Le Calypso - Wunderschöne möblierte 4-Zimmer-Wohnung

Verkauf

Exklusivité

5 300 000 €

<i>Produkttyp</i> <b>Wohnung</b>	<i>Zimmer</i> <b>4 Zimmer</b>
<i>Gebäude</i> <b>Le Calypso</b>	<i>District</i> <b>La Rousse - Saint Roman</b>
<i>Wohnfläche</i> <b>108 m<sup>2</sup></b>	<i>Terrasse Fläche</i> <b>7 m<sup>2</sup></b>
<i>Totale Fläche</i> <b>115 m<sup>2</sup></b>	<i>Chambres</i> <b>3</b>
<i>Salles de bains</i> <b>3</b>	<i>Parkplatz</i> <b>1</b>
<i>Stockwerk</i> <b>rez-de-chaussée</b>	<i>Charges annuelles</i> <b>3 500 €</b>
<i>Zustand</i> <b>Très bon état</b>	<i>Meublé</i> <b>Ja</b>
<i>Mischnutzung</i> <b>Ja</b>	<i>Hinweis</i> <b>LVS-1718</b>

Wir bieten Ihnen diese wunderschöne 4-Zimmer-Wohnung zum Verkauf an, die vollständig in einem zeitgenössischen Stil möbliert verkauft wird. Diese bezugsfertige Immobilie bietet ihren zukünftigen Mietern einen angenehmen Lebensraum mit moderner Dekoration und hochwertigen Leistungen.

Ideal gelegen in der Residenz "Le Calypso", nur wenige Schritte vom Larvotto-Strand entfernt und in der Nähe der Geschäfte und Boutiquen des Boulevard des Moulins, profitiert diese Wohnung von einer privilegierten Lage, die einen einfachen Zugang zu den Annehmlichkeiten bietet, während sie gleichzeitig in der Nähe der Küste bleibt.

Die Wohnung zeichnet sich durch ihre geräumige und helle Aufteilung aus, wobei jedes Zimmer so eingerichtet ist, dass es Komfort und Zweckmäßigkeit bietet. Die diskrete Eleganz der



Dekoration sowie die Liebe zum Detail machen die Wohnung zu einem warmen und einladenden Ort, der perfekt ist, um die außergewöhnliche Umgebung der Region zu genießen.

Diese Immobilie wird mit einem Parkplatz im Atlantis-Gebäude verkauft.

Gemischte Nutzung.

Sofort verfügbar.

Die Wohnung besteht aus einem Eingangsbereich mit Zugang zum Wohnzimmer, einer offenen, voll ausgestatteten Küche mit Essbereich, drei Schlafzimmern mit Einbauschränken und jeweils einem Duschbad und einer Toilette.

Diese 4-Zimmer-Wohnung verfügt über zwei Balkone.







