



Cap d'Ail - Villa direkt am Meer gelegen

Verkauf

25 000 000 €

Produkttyp Haus	Zimmer 6
Stadt Cap-d'Ail	Land Frankreich
Wohnfläche 588 m²	Land Fläche 4 654 m²
Totale Fläche 5 242 m²	Chambres +5
Salles de bains +5	Parkplätze +5
Zustand Prestations luxueuses	Verfügbar ab Immédiatement
Hinweis VF416	

Ein prächtiges Anwesen direkt am Meer, in La Mala, ideal gelegen nur wenige Minuten vom Fürstentum Monaco entfernt, bietet einen atemberaubenden Blick auf das Meer. Die Villa ist luxuriös und geschmackvoll eingerichtet (Minotti, Baxter, Baker...) und verfügt über eine sehr hochwertige Ausstattung, die Eleganz und modernen Komfort vereint.

Die Villa verfügt über drei große Empfangsräume, die sich zu einer sonnigen Terrasse hin öffnen und einen außergewöhnlichen Lebensrahmen bieten. Die sieben Schlafzimmer, jedes mit eigenem Badezimmer und Ankleidezimmer, garantieren absolute Privatsphäre. Eine Sauna, die eine wahre Wellness-Oase bietet, rundet das Angebot ab.

Ein Fitnessraum ist vorhanden, sodass alle zeitgenössischen Anforderungen an Komfort und Wohlbefinden erfüllt werden können. Zum Anwesen gehört auch ein unabhängiges



Hausmeisterhaus, das für Sicherheit und Gelassenheit sorgt.

Ein sorgfältig gepflegter Landschaftsgarten mit direktem Zugang zum Meer und ein Infinity-Pool vervollständigen die idyllische Umgebung.

Dieses 588 m² große Anwesen mit einem atemberaubenden Blick auf das Meer erstreckt sich über fünf Ebenen. Der geräumige Eingangsbereich öffnet sich zu drei wunderschönen Empfangsräumen, die alle auf eine große Terrasse führen. Die Villa verfügt über sieben Schlafzimmer, darunter drei Hauptschlafzimmer, sowie eine Sauna und ein Dampfbad. Ein hochmoderner Aufzug verbindet die verschiedenen Ebenen und sorgt für optimalen Komfort.

Die Villa liegt auf einem 4500 m² großen Grundstück und verfügt über einen direkten Zugang zum Strand und einen privaten Anlegesteg. Große Terrassen auf jeder Etage überblicken einen beheizten Pool, der elegant in den Naturstein des Anwesens integriert ist.

Diese hoch gesicherte Villa gehört zu den prestigeträchtigsten auf dem Markt und ist nur wenige Minuten von Monaco entfernt. Eine große Garage bietet Platz für mehrere Fahrzeuge und sorgt so für zusätzlichen Komfort.











