



## PRÄCHTIGE 3-ZIMMER-WOHNUNG IN EINEM BÜRGERLICHEN GEBÄUDE

Verkauf

Co-Exclusivité

3 400 000 €

<i>Produkttyp</i> <b>Wohnung</b>	<i>Zimmer</i> <b>3 Zimmer</b>
<i>District</i> <b>Condamine</b>	<i>Stadt</i> <b>Monaco</b>
<i>Land</i> <b>Monaco</b>	<i>Wohnfläche</i> <b>85 m<sup>2</sup></b>
<i>Chambres</i> <b>2</b>	<i>Salles de bains</i> <b>2</b>
<i>Parkplatz</i> <b>1</b>	<i>Stockwerk</i> <b>Elevé</b>
<i>Zustand</i> <b>Très bon état</b>	<i>Verfügbar ab</i> <b>Immédiatement</b>
<i>Lois</i> <b>Loi 887</b>	<i>Hinweis</i> <b>VA-08-2024</b>

Im Herzen des Fürstentums Monaco, nur wenige Meter vom Hafen und der Fußgängerzone von Monaco entfernt... Im Herzen eines historischen Gebäudes möchte ich Ihnen ein echtes Juwel vorstellen: eine prächtige Dreizimmerwohnung, in der der Charme vergangener Zeiten auf zeitgenössischen Komfort trifft. Eingebettet in eine prestigeträchtige Umgebung bietet diese Wohnung ein geschichtsträchtiges und elegantes Wohnerlebnis.

Entdecken Sie den außergewöhnlichen Charakter jedes erhaltenen Details dieses bürgerlichen Gebäudes, ein Zeugnis der Vergangenheit, das harmonisch mit modernen Annehmlichkeiten koexistiert. Die hellen und gut ausgestatteten Räume schaffen eine warme Atmosphäre, während die markante Architektur Sie in eine vergangene Zeit versetzt.



Diese Wohnung ist viel mehr als ein Ort zum Leben, sie ist eine Einladung, in die Geschichte einzutauchen und gleichzeitig zeitgenössischen Komfort zu genießen. Wenn Sie davon träumen, in einer Umgebung zu leben, in der jeder Stein eine Geschichte erzählt, sind Sie hier genau richtig.

Diese 3-Zimmer-Wohnung befindet sich in einem emblematischen Gebäude des Fürstentums Monaco mit Aufzug und bietet Komfort und Zugänglichkeit zu allen Annehmlichkeiten (Restaurant, Schule, Geschäfte...)

Das Wohnzimmer ist funktional eingerichtet und verfügt über eine bequeme Sitzecke. Die moderne Küche, die zum Wohnzimmer hin offen ist, ist mit hochwertigen Geräten und Granitarbeitsplatten ausgestattet und bietet den perfekten Platz.

Die Wohnung verfügt über zwei geräumige Schlafzimmer mit Abstellraum und zwei Badezimmer.

Möglichkeit, einen Parkplatz und einen Keller hinzuzufügen





