



## PRINCE DE GALLES - GERÄUMIGE 4/5-ZIMMER-WOHNUNG

**24 000 € / Monat**

+ Nebenkosten : 1.500 €

Vermietung

<i>Produkttyp</i> <b>Wohnung</b>	<i>Zimmer</i> <b>4 Zimmer</b>
<i>Gebäude</i> <b>Prince de Galles</b>	<i>District</i> <b>Monte-Carlo</b>
<i>Wohnfläche</i> <b>200 m<sup>2</sup></b>	<i>Terrasse Fläche</i> <b>56 m<sup>2</sup></b>
<i>Totale Fläche</i> <b>256 m<sup>2</sup></b>	<i>Chambres</i> <b>3</b>
<i>Salles de bains</i> <b>2</b>	<i>Parkplätze</i> <b>2</b>
<i>Keller</i> <b>1</b>	<i>Stockwerk</i> <b>8</b>
<i>Nebenkosten</i> <b>1 500 €</b>	<i>Zustand</i> <b>Très bon état</b>
<i>Verfügbar ab</i> <b>Immédiatement</b>	<i>Hinweis</i> <b>LMC-1958</b>

Wir bieten Ihnen eine außergewöhnliche Wohnung im Herzen des Carré d'Or, einem prestigeträchtigen und begehrten Viertel und in unmittelbarer Nähe des Casinos.

Diese Immobilie wurde komplett mit luxuriösen Materialien renoviert und bietet eine hochwertige Verarbeitung und einen unvergleichlichen Komfort.

Dank der großen Fenster genießt sie den ganzen Tag über reichlich natürliches Licht und schafft so eine warme und einladende Atmosphäre.

Diese seltene Immobilie verfügt über zwei sichere Parkplätze, ein großer Vorteil im Stadtzentrum, sowie einen geräumigen Keller, der ideal für zusätzlichen Stauraum ist.

Die ideale Lage ermöglicht einen schnellen und einfachen Zugang zu den



lokalen Annehmlichkeiten, den besten Restaurants, Luxusgeschäften und den wichtigsten Sehenswürdigkeiten der Stadt.

Die Wohnung erstreckt sich über eine Gesamtwohnfläche von 256 m<sup>2</sup>.

Sie besteht aus: einer Eingangshalle, einem doppelten Wohnzimmer, einer voll ausgestatteten Küche, einem Hauptschlafzimmer mit Ankleide und Badezimmer, zwei Schlafzimmern mit Zugang zu einer Loggia, einem kompletten Duschbad und einer Gästetoilette.

Es verfügt über drei Loggien mit Blick auf das Meer und die Stadt.



