



LE BALMORAL - LUXURIÖSE DUPLEX-WOHNUNG MIT 4 ZIMMERN

Vermietung

<i>Produkttyp</i> Wohnung	<i>Zimmer</i> 4 Zimmer
<i>Gebäude</i> Le Balmoral	<i>District</i> Carré d'Or
<i>Wohnfläche</i> 346 m²	<i>Terrasse Fläche</i> 49 m²
<i>Totale Fläche</i> 395 m²	<i>Chambres</i> 3
<i>Salles de bains</i> 4	<i>Parkplätze</i> 3
<i>Keller</i> 1	<i>Zustand</i> Prestations luxueuses
<i>Hinweis</i> LVS-1931A	

Miete auf Anfrage

Außergewöhnliche Maisonette-Wohnung in der prestigeträchtigen Residenz Balmoral, zwischen dem legendären Place du Casino und dem Port Hercule, die einen freien und atemberaubenden Blick auf den Hafen genießt. Diese außergewöhnliche Immobilie öffnet sich über einen eleganten Eingangsbereich, der zu einem geräumigen und hellen Wohnzimmer führt, das durch eine große, lichtdurchflutete Terrasse mit Süd-Ost-Ausrichtung verlängert wird.

Die separate Küche ist komplett mit hochwertigen Materialien ausgestattet. Die Wohnung umfasst außerdem drei raffinierte Schlafzimmer, die jeweils über ein eigenes Badezimmer und einen begehbaren Kleiderschrank verfügen, sowie ein Dienstzimmer.

Die Bewohner profitieren von den inbegriffenen Nebenkosten (Wasser,



Strom), dem Zugang zu den Thermes Marins, drei Parkplätzen und einem Keller.

Die Wohnung ist sehr geräumig und besteht aus einem Eingangsbereich, der zum Wohn- und Esszimmer führt, einer separaten, voll ausgestatteten Küche, drei schönen Schlafzimmern mit jeweils eigenem Bad und Ankleidezimmer, einem Dienstmädchenzimmer.

Der Außenbereich ist so angelegt, dass er eine gemütliche Lounge-Ecke, einen Pool und eine Sauna beherbergt.







