



Exklusiv - Einzigartige private Villa komplett dekoriert und möbliert mit privatem Pool

Verkauf

Exklusivité

39 000 000 €

Produkttyp Haus	Zimmer 6
District Condamine	Stadt Monaco
Land Monaco	Totale Fläche 800 m²
Chambres 3	Salles de bains 4
Parkplätze 4	Keller 4
Charges annuelles 36 000 €	Zustand Prestations luxueuses
Meublé Ja	Verfügbar ab libre
Hinweis LVS-2179	

Willkommen in dieser außergewöhnlichen Villa, die ideal gelegen ist, nur wenige Schritte vom Hafen Hercule in Monaco entfernt. Diese Immobilie mit einer Gesamtfläche von ca. 800 m² wurde vollständig renoviert, wobei viel Wert auf Details und Raffinesse gelegt wurde. Sie wird komplett möbliert zum Verkauf angeboten und bietet ein Interieur, das dank der unvergleichlich hochwertigen Verarbeitung in ein wahres Meisterwerk verwandelt wurde.

Der Hauptwohnbereich mit einer Fläche von fast 300 m² zeichnet sich durch seine beeindruckenden Volumen und hohen Decken aus, die eine majestätische und intime Atmosphäre schaffen. Auf dieser Etage finden Sie eine offene, moderne und voll ausgestattete Küche, einen Innenhof mit einer Wasserwand und ein großes Esszimmer. Die Villa verfügt außerdem



über zwei elegante Wohnzimmer: eines mit einem Fernsehbereich und eines mit einem Kamin, der mehr Gemütlichkeit ausstrahlt. Ein wunderschöner privater Fitnessbereich rundet dieses außergewöhnliche Angebot ab.

Die erste Etage mit einer Fläche von über 100 m² beherbergt ein prächtiges Hauptschlafzimmer mit einem bemerkenswerten Badezimmer und einem ultra-luxuriösen Ankleidezimmer. Diese Etage bietet außerdem Zugang zu einem privaten Spa mit Dampfbad, Sauna und Ruheraum, das den Komfort der größten Paläste bietet. Auf anderen Ebenen befinden sich zwei geräumige Suiten, die jeweils über einen begehbaren Kleiderschrank, ein prächtiges Badezimmer und private Terrassen verfügen.

Schließlich stellt die oberste Etage der Villa mit ihrer üppigen Vegetation, dem privaten Pool und dem Entspannungsbereich eine echte Oase des Friedens dar, die in Monaco selten ist: ein idealer Ort, um Gäste in einem intimen und raffinierten Rahmen zu empfangen.

Diese wunderschöne Villa setzt sich wie folgt zusammen:

Erdgeschoss: Ein dreifaches, traumhaftes Wohnzimmer von ca. 300 m², eine moderne offene Küche, ein Esszimmer und ein Entspannungsbereich, die mit einem Kamin ausgestattet sind, ein großes Fernsehzimmer und ein Fitnessraum.

1. Stock: Hauptschlafzimmer mit Ankleidezimmer und angrenzendem Badezimmer sowie Zugang zu einem voll ausgestatteten Spa-Bereich mit Sauna, Dampfbad und Ruheraum. Außerdem gibt es einen wunderschönen privaten Bürobereich.

2. Stock: Eleganter Eingang mit Aufzug.

3. Stock: Schönes, geräumiges Schlafzimmer en suite mit einem herrlichen Badezimmer, geräumigem Ankleidezimmer und privater Terrasse.

4. Stock: Schönes, geräumiges Schlafzimmer en suite mit einem wunderschönen Badezimmer, geräumigem Ankleidezimmer und privater Terrasse.

5. Stock/Rooftop: Außenpool mit einem schönen Entspannungsbereich und Blick auf den Hercules-Hafen.



Zwei Parkplätze, die sich im Stella befinden, gehören ebenfalls zu dieser außergewöhnlichen Immobilie.







