



## MONACOS FEINSTE, DISKRETESTE VIP-RESIDENZ - ZENTRUM, SERVICED

Vermietung

110 000 € / Monat

<i>Produkttyp</i> <b>Wohnung</b>	<i>Zimmer</i> <b>6</b>
<i>Gebäude</i> <b>Le Balmoral</b>	<i>District</i> <b>Carré d'Or</b>
<i>Wohnfläche</i> <b>346 m<sup>2</sup></b>	<i>Chambres</i> <b>4</b>
<i>Salles de bains</i> <b>4</b>	<i>Parkplätze</i> <b>3</b>
<i>Keller</i> <b>1</b>	<i>Stockwerk</i> <b>Duplex</b>
<i>Zustand</i> <b>Prestations luxueuses</b>	<i>Verfügbar ab</i> <b>Early 2025</b>
<i>Hinweis</i> <b>CO_BR_7</b>	

HOHE DECKEN, GROSSZÜGIGE RÄUME,  
EXQUISITER BLICK AUF DEN  
HERKULESHAFEN UND DEN  
FÜRSTENPALAST IM  
PRESTIGETRÄCHTIGEN "BALMORAL"

Außergewöhnliches Haus im Zentrum, in der Nähe der besten Hotels und Restaurants. Dieser wunderbar restaurierte Palast wurde kürzlich wieder aufgebaut und behält außergewöhnlich hohe Decken und historische Merkmale bei, darunter große Volumen und die Verwendung traditioneller Materialien. Dieses herrliche Maisonette-Anwesen verfügt über 3 große Schlafzimmersuiten, einen Serviceräum mit Dusche, eine voll ausgestattete Küche, einen Wäsche- und Personalbereich. Eine herrliche Rezeption mit Blick auf den Hafen, 3 Parkplätze und 1 Keller. Die Residenz wird gewartet und die Miete beinhaltet Wasser, Strom, Klimaanlage,



Zugang zu einem großen Fitnessraum mit Pool und Spa, Außerdem steht ein 24-Stunden-Concierge und ein Zimmerservice auf Abruf zur Verfügung.

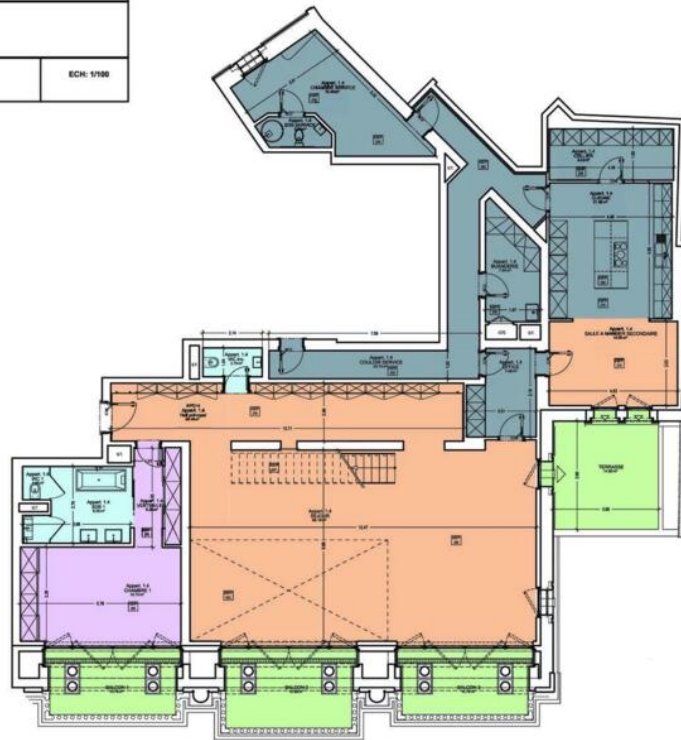






- RESIDENCE HOTELIERE BALMORAL -

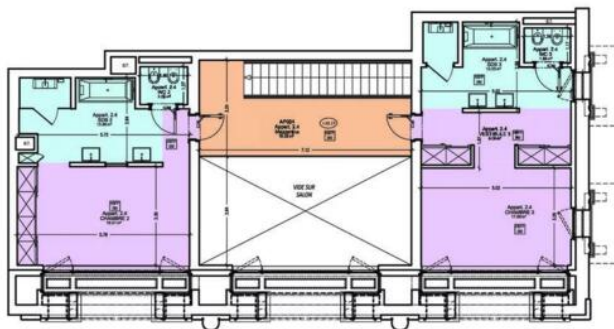
Appartement 1 Niv 1 ECH: 1/100



SURFACES	
TOTAL NIVEAU 1	255,00 m <sup>2</sup>
TOTAL NIVEAU 2	91,24 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>346,24 m<sup>2</sup></b>
TERRASSES	49,34 m <sup>2</sup>

- RESIDENCE HOTELIERE BALMORAL -

Appartement 1 Niv 2 ECH: 1/100



SURFACES	
TOTAL NIVEAU 1	255,00 m <sup>2</sup>
TOTAL NIVEAU 2	91,24 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>346,24 m<sup>2</sup></b>

