



## EXCLUSIVITÄT - BEAU RIVAGE - PENTHOUSE - 3 ZIMMER RENOVIERT UND MÖBLIERT

Verkauf

Exclusivité

10 950 000 €

<i>Produkttyp</i> <b>Wohnung</b>	<i>Zimmer</i> <b>3 Zimmer</b>
<i>Gebäude</i> <b>Beau Rivage</b>	<i>District</i> <b>Port</b>
<i>Wohnfläche</i> <b>95 m<sup>2</sup></b>	<i>Terrasse Fläche</i> <b>10 m<sup>2</sup></b>
<i>Totale Fläche</i> <b>105 m<sup>2</sup></b>	<i>Chambres</i> <b>2</b>
<i>Salles de bains</i> <b>2</b>	<i>Stockwerk</i> <b>8</b>
<i>Charges annuelles</i> <b>15 000 €</b>	<i>Zustand</i> <b>Renoviert</b>
<i>Meublé</i> <b>Ja</b>	<i>Hinweis</i> <b>LVS-1964</b>

Diese wunderschöne, helle und vollständig möblierte 3-Zimmer-Wohnung befindet sich im obersten Stockwerk einer der elegantesten Residenzen von Port Hercules "Le Beau Rivage" und bietet einen der symbolträchtigsten Ausblicke Monacos, insbesondere auf den Hafen und die F1-Piste.

Die Wohnung besteht aus einem geräumigen Doppelwohnzimmer mit einer eleganten Sitzecke mit verstecktem Fernsehbildschirm, einem Essbereich und einer geschmackvoll eingerichteten Küche. Dieser Wohnbereich verfügt über einen Zugang zur Hauptterrasse, von der aus Sie diesen außergewöhnlichen Blick auf den Herkuleshafen, den Felsen und die F1-GP-Strecke genießen können.

Die Wohnung verfügt außerdem über zwei schöne Schlafzimmer, jedes mit



einem eigenen Badezimmer mit großzügigem Volumen und viel integriertem Stauraum.

Die Wohnung besteht aus einem Eingangsbereich, der in den Wohnbereich mit einer großen Fensterfront führt, die den Zugang zur Terrasse ermöglicht, einer separaten, voll ausgestatteten Küche, zwei schönen Schlafzimmern mit jeweils einem Ankleidezimmer und einem Badezimmer.





