



LAROUSSE | VERKÜNDIGUNG | 4 STÜCK

Exclusivité

28 000 € / Monat

+ Nebenkosten : 950 €

Vermietung

<i>Produkttyp</i> Wohnung	<i>Zimmer</i> 4 Zimmer
<i>Gebäude</i> Annonciade	<i>District</i> La Rousse - Saint Roman
<i>Wohnfläche</i> 136 m²	<i>Terrasse Fläche</i> 37 m²
<i>Totale Fläche</i> 173 m²	<i>Chambres</i> 3
<i>Salles de bains</i> 3	<i>Parkplatz</i> 1
<i>Keller</i> 1	<i>Nebenkosten</i> 950 €
<i>Zustand</i> Renovierungsarbeiten notwendig <small>Hinweis</small> LMO-442-A	<i>Verfügbar ab</i> 01/03/2025

In einer modernen Residenz mit 24/7-Concierge-Service gelegen, bietet diese atemberaubende, renovierte Wohnung einen spektakulären Blick auf Monaco und das Mittelmeer. Ideal in der Nähe der Strände von Larvotto, der Internationalen Schule und aller Annehmlichkeiten gelegen, umfasst die Wohnung: einen Eingangsbereich mit Gäste-WC, zwei Schlafzimmer mit ensuite Badezimmern und Ankleideräumen, ein drittes Schlafzimmer, ein großzügiges Wohnzimmer mit offener Küche sowie zwei Terrassen (vorne und hinten). Ein einzigartiger Ort, der Luxus, Komfort und eine erstklassige Lage vereint.

Tour de l'Annonciade

In einer modernen und prestigeträchtigen Residenz mit 24/7-Concierge-Service gelegen, bietet diese atemberaubende, vollständig renovierte Wohnung erstklassige Ausstattung und ein außergewöhnliches Wohnambiente. Genießen Sie den atemberaubenden Panoramablick auf Monaco und das Mittelmeer von



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://www.MonteCarlo-RealEstate.com)

Seite
1/3

Hinweis : LMO-442-A

This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

diesem hellen und eleganten Raum aus.

Ideal gelegen, befindet sich die Wohnung in der Nähe der Strände von Larvotto, der Internationalen Schule von Monaco und aller wichtigen Annehmlichkeiten.

Die Wohnung umfasst:

- Einen einladenden Eingangsbereich mit Gäste-WC,
- Zwei Schlafzimmer, jeweils mit eigenem Bad und Ankleideraum,
- Ein drittes Schlafzimmer,
- Ein geräumiges, lichtdurchflutetes Wohnzimmer mit voll ausgestatteter offener Küche,
- Zwei Terrassen, vorne und hinten, um die Außenbereiche und die spektakuläre Aussicht voll zu genießen.

Diese Wohnung vereint Komfort, Eleganz und eine erstklassige Lage, um die höchsten Ansprüche zu erfüllen.



