



Außergewöhnliche Belle-Epoque-Villa

Verkauf

Preis auf Anfrage

<i>Produkttyp</i> Haus	<i>Zimmer</i> 11
<i>District</i> La Rousse - Saint Roman	<i>Stadt</i> Monaco
<i>Land</i> Monaco	<i>Wohnfläche</i> 503 m²
<i>Garten Fläche</i> 173 m²	<i>Totale Fläche</i> 676 m²
<i>Chambres</i> +5	<i>Salles de bains</i> 5
<i>Parkplatz</i> 1	<i>Keller</i> 1
<i>Zustand</i> Prestations luxueuses	<i>Hinweis</i> LVS-1281

Diese prächtige und elegante Villa Belle Epoque befindet sich in einer ruhigen und begehrten Gegend. Die Villa befindet sich auf vier Ebenen. Die Wohnfläche beträgt ca. 500m². Eine schoene Terasse umgibt die Villa. Eine geschlossene Garage ermöglicht das Parken eines Fahrzeugs und ein privater Parkplatz befindet sich neben der Villa.

Die bereits eingeholte Genehmigung, die Villa um eine Etage aufzustocken, bringt einen erheblichen Mehrwert für die Immobilie.

Echtes Potenzial für diese Akquisition.

Das Erdgeschoss besteht aus einer majestätischen Eingangshalle, die sich zum Doppelwohnzimmer und zur Küche öffnet. Ein Innenaufzug und eine Treppe ermöglichen den Zugang zur oberen Ebene, wo sich drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer befinden. Auf der zweiten Etage befinden sich noch 2 weitere Schlafzimmer und auf der obersten Etage befindet sich ein sehr großes Wohnzimmer mit Panoramablick auf das Meer, eine Einbauküche und ein Büro.











