



## Verkauf

49 950 000 €

Produkttyp

**Haus**

Zimmer

**+5 Zimmer**

Stadt

**Roquebrune-Cap-Martin**  
Chambres

Land

**Frankreich**

Wohnfläche

**500 m<sup>2</sup>**

Land Fläche

**10 000 m<sup>2</sup>**

Chambres

**8**

Salles de bains

**6**

Hinweis

**2224101**











Albert Kahn y trouve ses personnages, princes et princesses comme le poète musulman Tagore, Austin Chamberlain, Wilhelm von Schoen et leurs familles, mais aussi des étudiants de grandes écoles...

Albert Kahn tisse entre ces trois demeures de savantes compositions. La luxuriance végétale des climats subtropicaux jointe la flore spontanée et se mêle à des essences plus nordiques. 1 650 plaques autochtones, 200 plaques stéréoscopiques et divers films témoignent de la beauté des lieux.

Les difficultés financières qui touchent Albert Kahn – après le krach boursier de 1929 – mènent en 1935 au morcellement et à la vente de ce merveilleux ensemble.



MEYTON, - CAP-MARTIN. - Vue prise au lieu de Terrain à vendre

Grand Terrain à vendre au Cap Martin (commune de Cap Martin) avec deux maisons devant sur la falaise du Fronton à l'Est et au Cap Martin à l'Ouest de Terrain.  
Tous en détail au par les. Commence du lot au p. de l'Église: Terrain et plus au-dessus. Tout, par-dessus au-dessus par terrain-élevé. Par les constructions habitées: 1 Maison, 1 B. Ecole, école, 1 M. Bureau, 1 apt. 1 Collège-Bourgeois, 1 Centre Catholique, 1 R. Société École, 1 Collège, 1 Parc, 1 Terrain, 1 Maison.

Arrivée de la vente de terrain au Cap Martin sur une carte postale de l'époque.

**Letras for sale**

Permettant la vente précise et rapide de la commune de Cap Martin, les lettres sont, comme nous l'avons vu, de leur en multiples parcelles l'ensemble des données afin de répondre à d'éventuelles recherches par la clientèle aisé du grand hôtel de terrain à vendre.  
Un règlement de police et d'ordre, applicable à tous les futurs propriétaires de lots au cap, avait été établi par le propriétaire écossais. Il prévoyait notamment que tous plans et distances devaient lui être soumis. Des autorisations écrites étaient alors nécessaires pour occuper ou arracher des arbres, sauf en cas de constructions et de

chemins d'accès. Il imposait aux propriétaires un payage des fruits pour l'entretien des routes traversant leur propriété. Il déterminait également les types et conditions de clôtures, les circulations autorisées sous que les attributions ou modes d'écarts (pas d'arbres, de carrières, de constructions, d'activités, d'écarts, de machines à vapeur et autres formes nocives, de maisons de maçonnerie neuves et autres constructions pouvant gêner par la bruit la fumée, l'odeur et autres). En outre, il fait avec la présente à l'époque d'un parle avec d'un fond qui faisait sa mode dans ce domaine par le cap. in.

En fin de compte, Colin White s'assurait de maintenir de l'ordre sur une domaine aisé que du conseil local.

Jeux et enjambes des constructions à venir afin d'être mieux délimitées de ce grande végétal et immobilière sur lequel il avait fondé tout de projet. Les ans et collaborateur des frères, Hans & cap Terling, maître d'œuvre de l'arrangement de domaine et de l'érection de son grand hôtel, fut alors tout délégué pour la réalisation des premières commandes de résidences privées sur la péninsule. Il fut ainsi à l'origine de la construction des villas Archibald, Cyren, Cyrenia, La Dragonnière, El Jardin, El n. Pédale<sup>®</sup>, Ipanema, Taitana<sup>®</sup>, La Loggia, le Palais de M. e<sup>®</sup>, ainsi que d'autres sans énumérer les autres domaines comme le Casa del M. e à Calbis et la Villa Tala. *«Hors de propos pour se faire connaître en détail par le présent le versant le mieux exposé du cap et qu'il baptise Villa Duna. Quant à Terling, il fit édifier la superbe demeure La Torre, en plan carré de la péninsule. Sur la suite d'autres édifices, comme l'habitat de l'île au village Terre Clementina et Cyren, pour être complétés la nouvelle composition architecturale de ce site qui devait se fonder dans le même langage et magnifiques de ce terre de pair.*

Une composition excessive s'était installée entre les différentes villas du cap M. in et c'était à qui rivalisait le plus d'ambition pour valider des demeures et des jardins pouvant être majestueux.

Je débute de sur place, le cap M. in résolvait toujours autant avec qu'il découvrait, malgré les projets de l'architecture sur le promontoire : « Sur le terrain, une courbe de terrain gris, de toute nouvelle, surmonte un bois de sapins, très touffu. Comme au cap Ferrat, un rétroplan fut construit, au point culminant, vers le sud. De même, était une compagnie immobilière s'efforça de mettre en valeur et en lots le site charmant, après l'arrêt

1. Un terrain est devenu après cela l'île.  
2. Après cela, un site par le sud à l'ouest de.  
3. Un terrain est devenu par le sud à l'ouest de l'île.  
4. Un terrain est devenu par le sud à l'ouest de l'île.  
5. Un terrain est devenu par le sud à l'ouest de l'île.

