



Exklusivität - Einzigartige zeitgenössische Privatvilla mit privatem Pool

Verkauf

Exklusivité

Preis auf Anfrage

Produkttyp Haus	Zimmer 6
District Condamine	Stadt Monaco
Land Monaco	Totale Fläche 799 m²
Chambres 3	Salles de bains 4
Parkplätze 4	Keller 4
Charges annuelles 36 000 €	Zustand Prestations luxueuses
Meublé Ja	Verfügbar ab libre
Hinweis LVS-2179	

Willkommen in einer exklusiven Villa, die sich in der Nähe des Hafens von Monaco befindet. Diese einzigartige Immobilie umfasst ca. 780 m². Die Villa wurde komplett renoviert und wird möbliert verkauft. Die Innenräume wurden von einem renommierten Architekten in ein wahres Meisterwerk verwandelt.

Der Hauptwohnbereich mit einer Fläche von ca. 300 m² beeindruckt durch seine hohen Decken, die eine loftähnliche Atmosphäre schaffen. Diese Etage verfügt über eine atemberaubende offene Küche, einen Innenhof, ein geräumiges Esszimmer und zwei einzigartige Sitzecken, eine mit TV-Bereich und die andere mit einem Kamin. Außerdem profitieren Sie von einem Fitnessraum, den Sie bequem in Ihrem eigenen Zuhause nutzen können.

Der erste Stock erstreckt sich über mehr als 100 m². Sie umfasst ein



wunderschönes Schlafzimmer, ein geräumiges Badezimmer und ein separates Ankleidezimmer. Zur optimalen Entspannung bietet diese Etage außerdem Zugang zu einem privaten Spa-Bereich mit Dampfbad, Sauna und Ruheraum. Die beiden anderen Schlafzimmer befinden sich auf verschiedenen Etagen und verfügen jeweils über einen begehbaren Kleiderschrank, ein Badezimmer und eine Terrasse.

Die oberste Etage der Villa bietet eine wahre Oase der Ruhe, die in Monaco selten ist, mit üppiger Vegetation, einem privaten Pool und einem Entspannungsbereich - der perfekte Ort, um Gäste zu empfangen.

Diese wunderschöne Villa setzt sich wie folgt zusammen:

Erdgeschoss: Ein traumhaftes Dreifach-Wohnzimmer von ca. 300 m², eine moderne offene Küche, ein mit einem Kamin ausgestattetes Ess- und Entspannungszimmer, ein großer Fernsehraum und ein Fitnessraum.

1. Stock: Hauptschlafzimmer mit Ankleidezimmer und angrenzendem Badezimmer sowie Zugang zu einem voll ausgestatteten Spa-Bereich mit Sauna, Dampfbad und Ruheraum. Außerdem gibt es ein wunderschönes Arbeitszimmer und ein voll ausgestattetes Schlafzimmer.

2. Stock: eleganter Eingang mit Aufzug.

3. Stock: geräumiges Schlafzimmer mit eigenem Bad, Ankleidezimmer und Terrasse.

4. Stock: geräumiges Schlafzimmer mit eigenem Bad, Ankleidezimmer und Terrasse.

5. Stock: Außenpool mit Dusche und Entspannungsbereich.

Zwei Parkplätze gehören ebenfalls zum Anwesen.







