



## Azur Eden - Luxus Penthouse Wohnung

Verkauf

Preis auf Anfrage

Produkttyp <b>Wohnung</b>	Zimmer <b>4 Zimmer</b>
Gebäude <b>Azur Eden</b>	District <b>La Rousse - Saint Roman</b>
Wohnfläche <b>110 m<sup>2</sup></b>	Terrasse Fläche <b>110 m<sup>2</sup></b>
Totale Fläche <b>220 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>2</b>
Salles de bains <b>2</b>	Keller <b>1</b>
Stockwerk <b>4</b>	Charges annuelles <b>8 400 €</b>
Zustand <b>Très bon état</b>	Verfügbar ab <b>libre</b>
Hinweis <b>LVS-1318</b>	

Das Hotel liegt in einem schönen bürgerlichen Gebäude mit Concierge und Aufzug, sehr schöne 3/4 Zimmer-Maisonette-Wohnung mit einer geräumigen Dachterrasse und einem schönen Blick auf das Meer und die Stadt.

Komplett renoviert in einem entschieden modernen Stil, verbindet eine Innentreppe die Wohnung mit der Dachterrasse.

Ein seltenes Produkt mit viel Charakter, das von Kennern geschätzt wird.

Eine wunderschön modern renovierte 3-Zimmer-Penthouse-Wohnung mit einer Dachterrasse mit 360-Grad-Panoramablick über Monaco und das Meer. Die Wohnung liegt in einem schönen Belle Epoque Gebäude zwischen der Larvotto Beach und dem Boulevard de Moulin auf der Einkaufsstrasse mit vielen Geschäften und Restaurants.

Das lichtdurchflutete Penthouse besteht aus einem Wohnzimmer mit 2 Balkonen, einer offenen modernen



Küche,  
2 Schlafzimmern mit 2 Bädern. Eine moderne Wendeltreppe verbindet die Etagen und führt direkt zu einer Veranda, die man für viele Gelegenheiten benutzen kann. Die 100 qm grosse Dachterrasse bietet einen atemberaubenden Panorama - Meerblick über Monaco.. Hier kann man für viele festliche Gelegenheiten eine Lounge Bar mit Aussenküche installieren  
1 Kellerraum gehört zur Wohnung.  
Parkplätze werden in der Nähe angeboten.





