



## Exklusivität - Villa del Sole - Wunderschöne 3-Zimmer- Wohnung

Verkauf

Exklusivité

8 950 000 €

|  |   |
|--|---|
| <i>Produkttyp</i><br><b>Wohnung</b>              | <i>Zimmer</i><br><b>3 Zimmer</b>                  |
| <i>Gebäude</i><br><b>Villa Del Sole</b>          | <i>District</i><br><b>La Rousse - Saint Roman</b> |
| <i>Wohnfläche</i><br><b>177 m<sup>2</sup></b>    | <i>Terrasse Fläche</i><br><b>93 m<sup>2</sup></b> |
| <i>Totale Fläche</i><br><b>270 m<sup>2</sup></b> | <i>Chambres</i><br><b>2</b>                       |
| <i>Salles de bains</i><br><b>2</b>               | <i>Parkplätze</i><br><b>2</b>                     |
| <i>Keller</i><br><b>1</b>                        | <i>Zustand</i><br><b>Très bon état</b>            |
| <i>Meublé</i><br><b>Ja</b>                       | <i>Hinweis</i><br><b>LVS-1235</b>                 |

Das Gebäude "Villa del Sole" ist eine luxuriöse Residenz in der begehrten Gegend von Saint Roman, die einen Concierge-Service bietet und über einen angenehmen Außenpool auf dem Dach verfügt. Die Residenz befindet sich in der Nähe des Geländes des Monte-Carlo Country Clubs, des Beach Hotels und der neuen internationalen Schule von Monaco.

Diese wunderschöne, vollständig möblierte 2-Zimmer-Wohnung verfügt über viel natürliches Licht, geräumige Zimmer und seltene Außenbereiche. Der Hauptwohnbereich besteht aus einem Doppelwohnzimmer mit Essbereich sowie einer großen, voll ausgestatteten Gaggenau-Küche. Die Wohnung verfügt über zwei Doppelschlafzimmer, jedes mit eigenem Badezimmer.

Darüber hinaus verfügt die Immobilie über sehr große und seltene



Außenbereiche, die sich auf über 100m<sup>2</sup> erstrecken.

Die Wohnung besteht aus einer Eingangshalle, einem Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse, einer ausgestatteten Küche, zwei Schlafzimmern mit jeweils einem modernen Duschbad, einem schönen Stauraum und einer Gästetoilette.

Zwei Parkplätze und ein Keller vervollständigen diese Immobilie.







