



## ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN | DUPLEX | TOP FLOOR

Verkauf

Exclusivité

490 000 €

Produkttyp <b>Wohnung</b>	Zimmer <b>4 Zimmer</b>	District <b>Cabbe-Saint Roman</b>	Stadt <b>Roquebrune-Cap-Martin</b>
Land <b>Frankreich</b>	Wohnfläche <b>96 m<sup>2</sup></b>	Terrasse Fläche <b>8 m<sup>2</sup></b>	Garten Fläche <b>25 m<sup>2</sup></b>
Chambres <b>3</b>	Salles de bains <b>2</b>	Keller <b>1</b>	Parkbox <b>1</b>
Stockwerk <b>3</b>	Zustand <b>Gutem Zustand</b>	Hinweis <b>VF0721-321</b>	

**Roquebrune-Cap-Martin** - Charmante Maisonette-Wohnung in einer kleinen Eigentumswohnung. Sehr hell, genießt es eine Aussicht auf Meer und Berge.

### Die Wohnung besteht wie folgt:

- Ein großes Wohnzimmer, das auf einer Voll-Ost-Terrasse geöffnet ist.
- Eine voll ausgestattete Küche.
- Ein Gastbad.

### Im Obergeschoss:

- 2 Zimmer
- Ein großes Bad.
- Ein Raum, der als Büro, Ankleidezimmer und Nebenzimmer dienen kann.



MonteCarlo-RealEstate.com

Seite  
1/3

Hinweis : VF0721-321

This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

- Zugang zu einem privaten Garten.
- Ein trockener, eingerichteter Keller.
- Und eine Garage mit elektrischer Tür.

Diese außergewöhnliche Immobilie liegt 5 Minuten vom alten Dorf Roquebrune-Cap-Martin und 10 Minuten von Monaco entfernt. Fußweg zu den Stränden des Blauen Golfs.





