



UNDER OFFER



IM ANGEBOT - HAFEN - IDEAL GP VIEW, GEMISCHT GENUTZT, 100M2, PARKPLATZ

Verkauf

5 900 000 €

<i>Produkttyp</i> Wohnung	<i>Zimmer</i> 2 Zimmer
<i>Gebäude</i> Ermanno Palace	<i>District</i> Port
<i>Wohnfläche</i> 76 m²	<i>Terrasse Fläche</i> 24 m²
<i>Totale Fläche</i> 100 m²	<i>Chambre</i> 1
<i>Salle de bains</i> 1	<i>Parkplatz</i> 1
<i>Stockwerk</i> -	<i>Zustand</i> Gutem Zustand
<i>Mischnutzung</i> Ja	<i>Verfügbar ab</i> November 2024
<i>Hinweis</i> CO-Olds_EP.2P1	

Seltene und prestigeträchtige Wohnung in einem bekannten Gebäude mit einem der besten Ausblicke auf die Grand-Prix-Strecke von Monaco. Der Ermanno-Palast befindet sich im legendären Port Heracles, verfügt über einen eleganten Empfangsbereich, einen Concierge und liegt in der Nähe des Yachtclubs und des Automobilclubs von Monaco. Diese Schmuckimmobilie kann als Büro oder als sehr trendiges Wohnhaus genutzt werden. Parkplätze sind vorhanden.

Das Anwesen ist insgesamt 100 m² groß und verfügt über ein geräumiges Schlafzimmer mit separater Küche und Essbereich. Die Küche öffnet sich zu einem großen Balkon und beide vorderen Zimmer führen auf eine tiefe und breite Terrasse mit Panoramablick auf den Hafen, das Meer, die Altstadt und die Formel-1-Rennstrecke von Monaco. Das Anwesen ist in gutem Zustand, elegant und hochwertig, mit neuen



MonteCarlo-RealEstate.com

Seite
1/4

Hinweis : CO-Olds_EP.2P1

This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

Holzböden im gesamten Gebäude. Den ganzen Tag über sonnig und nachts umgeben von den romantisch funkelnden Lichtern des Hafens, des Palastes und der Superyachten von Monaco.

Nur 2 Gehminuten von einem Supermarkt und ausgezeichneten Restaurants und 10 Gehminuten vom Hauptcasino in Monaco entfernt.

Bitte kontaktieren Sie uns jederzeit für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin.





