



## Fontvieille - Wunderschön renoviertes Büro

Vente professionnelle

4 200 000 €

<i>Produkttyp</i> <b>Büro</b>	<i>Zimmer</i> <b>3 Zimmer</b>
<i>District</i> <b>Fontvieille</b>	<i>Stadt</i> <b>Monaco</b>
<i>Land</i> <b>Monaco</b>	<i>Wohnfläche</i> <b>119 m<sup>2</sup></b>
<i>Keller</i> <b>1</b>	<i>Stockwerk</i> <b>rez-de-chaussée</b>
<i>Charges annuelles</i> <b>6 240 €</b>	<i>Zustand</i> <b>Très bon état</b>
<i>Mischnutzung</i> <b>Ja</b>	<i>Hinweis</i> <b>LVS-2103</b>

Dieses wunderschöne Büro wurde erst vor kurzem von einer sehr bekannten Innenarchitektin mit den schönsten Materialien modern renoviert. Es befindet sich in einer sehr ruhigen Gegend in einem Gebäude direkt am Hafen von Fontvieille, in der Nähe von sehr guten Restaurants und Cafés. Dank seiner großen Eckfenster fällt sehr schönes Tageslicht in das Büro. Von hier hat man einen wunderschönen Blick auf die drumherum liegenden Gärten und auf das Meer.

Dieses Büro hat ein sehr großes Potenzial für ein Unternehmen, weil es von der Lage, der Ausstattung und der Einrichtung perfekt ist.

Das Büro verfügt derzeit über drei einzelne unabhängige Büroräume, einen Besprechungsraum, eine voll ausgestattete Küche und zwei Toiletten.

Das Büro wird mit einem Keller vermietet.







