

## ROC FLEURI RESIDENCE - BD D'ITALIE

51 000 € / Monat

+ Nebenkosten : 5.100 €

### Vermietung

<i>Produkttyp</i> <b>Wohnung</b>	<i>Zimmer</i> <b>6</b>
<i>Gebäude</i> <b>Roc Fleuri</b>	<i>District</i> <b>La Rousse - Saint Roman</b>
<i>Wohnfläche</i> <b>463 m<sup>2</sup></b>	<i>Terrasse Fläche</i> <b>618 m<sup>2</sup></b>
<i>Totale Fläche</i> <b>1 081 m<sup>2</sup></b>	<i>Chambres</i> <b>4</b>
<i>Salles de bains</i> <b>4</b>	<i>Parkplätze</i> <b>4</b>
<i>Keller</i> <b>1</b>	<i>Nebenkosten</i> <b>5 100 €</b>
<i>Zustand</i> <b>Gutem Zustand</b>	<i>Verfügbar ab</i> <b>01/05/2024</b>
<i>Hinweis</i> <b>L0697</b>	

TRIPLEX - DACHTERRASSE: 7/8P mit Pool auf dem Dach und privatem Aufzug, Luxusresidenz in der Nähe der Annehmlichkeiten der Nachbarschaft.

- Weniger als 10 Gehminuten vom Casino Monte Carlo entfernt
- In der Nähe der Strände von Larvotto und seiner Restaurants
- Seltenes Triplex mit einer fantastischen Dachterrasse und einem wunderschönen privaten Pool
- 24/7 Concierge-Service



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://MonteCarlo-RealEstate.com)

Seite  
1/4

Hinweis : L0697

This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

- Wohnzimmer mit Tageslicht und Esszimmer
- Großer Empfangsraum mit Meerblick und Terrasse
- Voll ausgestattete separate Küche
- Vier geräumige Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad und Einbauschränken
- Büro mit Zugang zur Terrasse
- Privater Aufzug
- Schwimmbad mit Sommerküche
- 4 Parkplätze
- 1 Keller

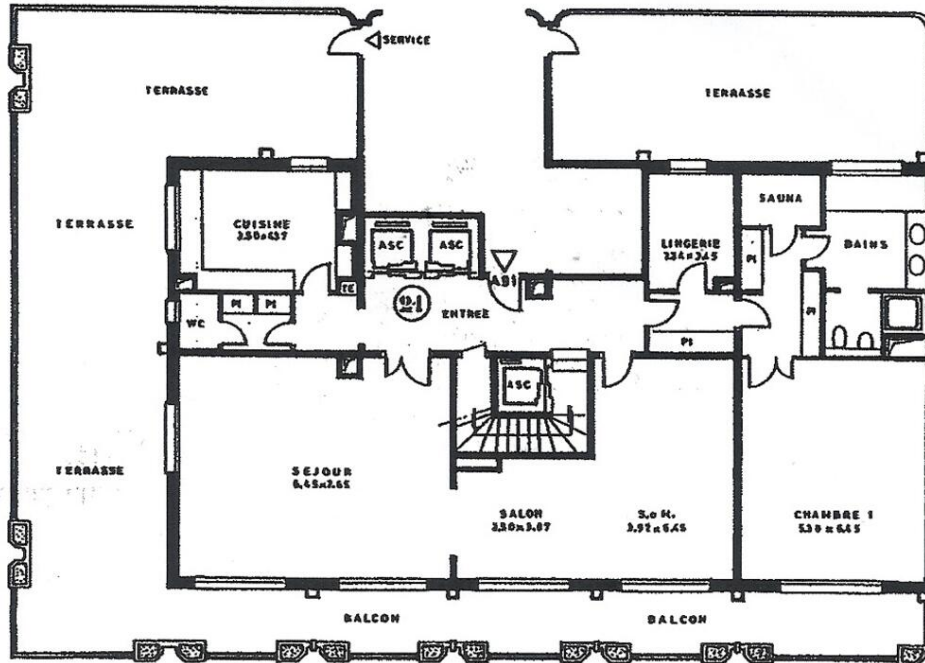
Das Viertel Boulevard d'Italie in Monaco, im Osten des Fürstentums gelegen, bietet Ruhe und Raffinesse. Diese Gegend zeichnet sich durch ihre prestigeträchtigen Residenzen in der Nähe des Strandes von Larvotto, Luxushotels wie Le Meridien Beach Plaza, Monte Carlo Bay, Monte Carlo Beach, grüne Gärten und High-End-Annehmlichkeiten aus, die eine anspruchsvolle internationale Kundschaft anziehen, die einen privilegierten Lebensstil sucht.

Darüber hinaus bietet es bequemen Zugang zu erstklassigen Annehmlichkeiten, darunter weltbekannte internationale Schulen, High-End-Einkaufszentren und hochmoderne Freizeiteinrichtungen.

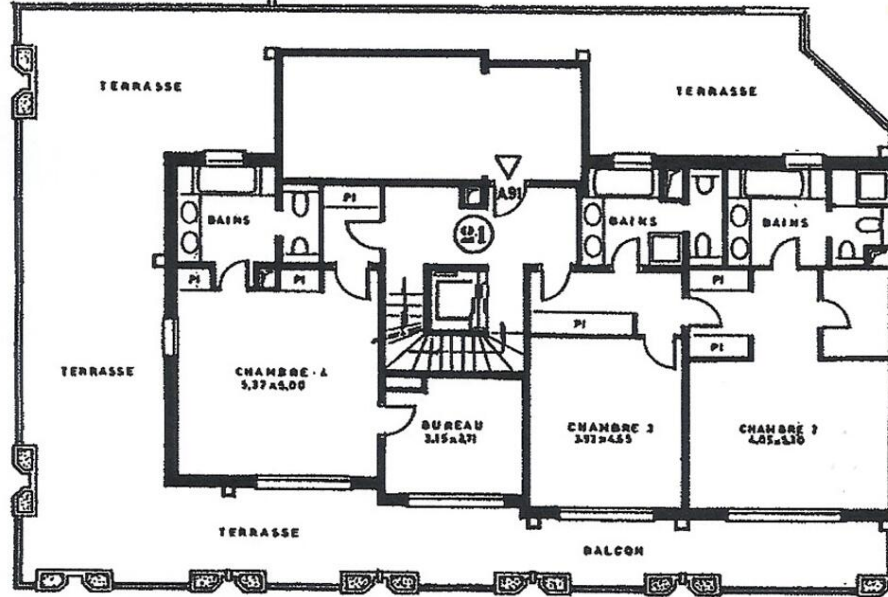




## 9<sup>e</sup> ETAGE



## 10<sup>e</sup> ETAGE



## TOITURE TERRASSE

