



## 3 ZIMMER RENOVIIERT MEERBLICK

Verkauf

Exklusivité

4 850 000 €

<i>Produkttyp</i> <b>Wohnung</b>	<i>Zimmer</i> <b>3 Zimmer</b>
<i>Gebäude</i> <b>Vallespir</b>	<i>District</i> <b>Larvotto</b>
<i>Wohnfläche</i> <b>75 m<sup>2</sup></b>	<i>Terrasse Fläche</i> <b>18 m<sup>2</sup></b>
<i>Totale Fläche</i> <b>93 m<sup>2</sup></b>	<i>Chambres</i> <b>2</b>
<i>Salles de bains</i> <b>2</b>	<i>Parkbox</i> <b>1</b>
<i>Stockwerk</i> <b>8</b>	<i>Zustand</i> <b>Renoviert</b>
<i>Meublé</i> <b>Ja</b>	<i>Verfügbar ab</i> <b>31/10/2024</b>
<i>Hinweis</i> <b>VM-19-23</b>	

Eingebettet im Herzen des exklusiven Viertels Larvotto bietet diese außergewöhnliche Dreizimmerwohnung eine unglaubliche Gelegenheit, das Haus Ihrer Träume zu schaffen. Mit dem Potenzial, in eine Vierzimmerwohnung umgewandelt zu werden, verfügt diese geräumige Immobilie über eine Reihe attraktiver Merkmale, die einen Lebensstil von Komfort, Bequemlichkeit und Eleganz versprechen.

Wunderschöne 3-Zimmer-Wohnung im 8. Stock eines modernen Gebäudes mit Concierge am Boulevard du Larvotto, nur einen Steinwurf von den neuen Stränden und Geschäften des Boulevard d'Italie entfernt, dank des Hintereingangs des Gebäudes.

Es wurde komplett mit hochwertigen Materialien renoviert und besteht aus einem Wohn-/Esszimmer mit voll ausgestatteter amerikanischer Küche, einem Hauptschlafzimmer mit Meerblick und eigenem Duschbad, einem zweiten Schlafzimmer, das sich ebenfalls auf die Terrasse mit Meerblick öffnet, und einem zweiten



MonteCarlo-RealEstate.com

Seite  
1/4

Hinweis : VM-19-23

This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

Duschbad. Abgerundet wird das Ganze durch eine Waschküche. Alle Haupträume öffnen sich auf die Terrasse. Diese Immobilie hat Meerblick und einen Parkplatz.

Aktuell vermietet 7.500€/Monat

Rentabilität: 1,9 %





