Promotion Invest
14, rue de Millo
98000 Monaco
Tél : +377 93 15 95 45
Fax : +377 97 70 81 91
omartini@libello.com

Villa Bosio - Quatre-pièces entièrement rénové

Vente

5 400 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **4 pièces**
Immeuble **Villa Bosio**	*Quartier* **Jardin Exotique**
Superficie habitable **123 m²**	*Superficie terrasse* **30 m²**
Superficie totale **153 m²**	*Chambres* **3**
Salles de bains **3**	*Caves* **2**
Etage **1**	*Charges annuelles* **1 500 €**
Etat **Très bon état**	*Date de libération* **Libre**
Ref. **Villa Bosio - Quatre-pièces entièrement rénové**	

Magnifique appartement entièrement rénové de 4 pièces situé avenue Hector Otto au Jardin Exotique.

Ce quatre-pièces entièrement rénové est situé au premier étage avec ascenseur, avenue Hector Otto, dans le quartier calme et résidentiel du Jardin Exotique, à proximité immédiate des commerces et des écoles.

Offrant une superficie de 145 mètres carrés, l'appartement est fonctionnel et bénéficie d'une échappée de vue sur le Rocher et le Palais Princier.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Promotion Invest
Tél : +377 93 15 95 45
Fax : +377 97 70 81 91
omartini@libello.com

L'appartement comprend :

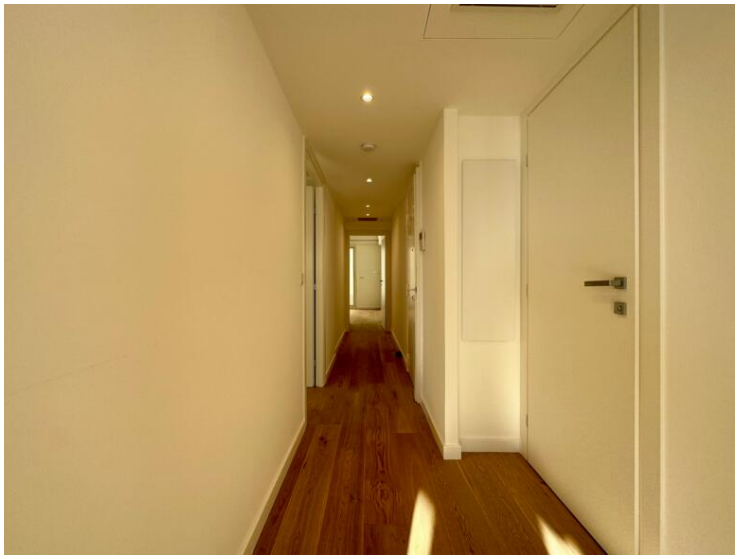
- Une entrée menant à la première chambre, équipée de sa salle de bain attenante.
- Un couloir avec des toilettes pour invités.
- Le séjour lumineux, doté d'une cuisine ouverte, donne sur la terrasse.
- Une chambre, disposant de sa propre salle de bain, donne également sur la terrasse.
- La troisième chambre dispose de sa propre salle de bain et d'un espace extérieur avec une pergola.

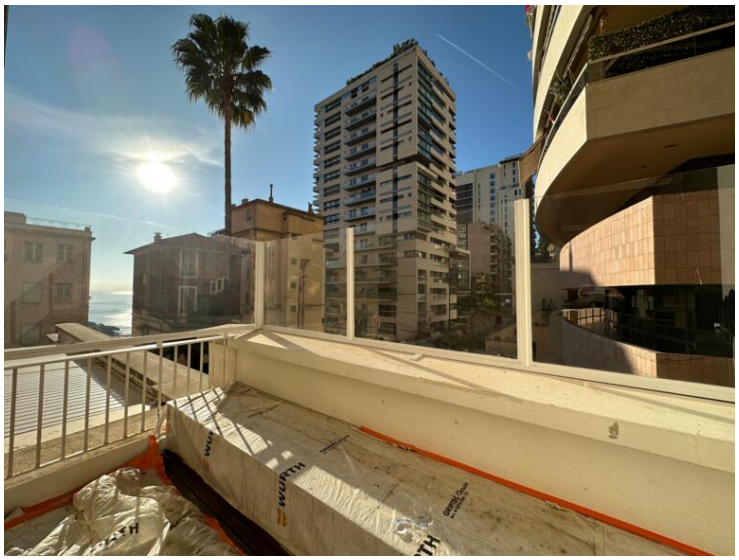
En complément, deux caves viennent enrichir ce bien. L'appartement est également situé à deux pas de la Moyenne Corniche, rendant cet emplacement particulièrement accessible depuis la France.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

PROMOTION INVEST

Promotion Invest
Tél : +377 93 15 95 45
Fax : +377 97 70 81 91
omartini@libello.com

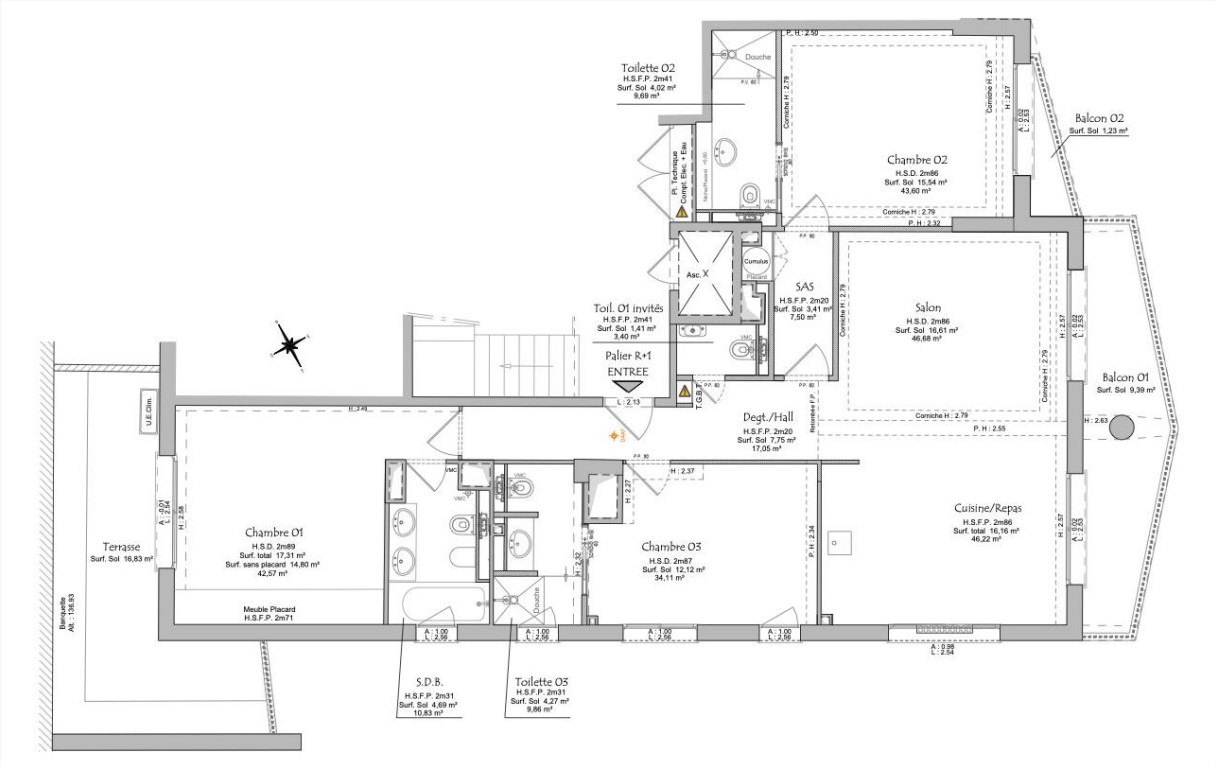




Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

PROMOTION INVEST

Promotion Invest
Tél : +377 93 15 95 45
Fax : +377 97 70 81 91
omartini@libello.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.